



AJUNTAMENT DE VALLS

Ref.: projecte taxació conjunta bens i drets-cr.

EDICTE

La Junta de Govern Local, en sessió de 8 de juny de 2010, adoptà el següent acord:

“Primer- APROVAR definitivament el Projecte de taxació conjunta dels béns i drets afectats d'expropiació pel Projecte executiu d'urbanització d'una rotonda d'accés al sector industrial Palau de Reig de Dalt, del terme municipal de Valls.

Segon- NOTIFICAR l'acord pel qual s'aprova definitivament el projecte d'expropiació als titulars dels drets i béns afectats, a fi i efecte que s'hi puguin formular les al·legacions que s'estimin pertinents, en un termini màxim de vint dies, pel supòsit que vulguin manifestar la seva disconformitat amb les valoracions establertes davant l'Ajuntament de Valls. En aquest cas, l'Ajuntament donarà trasllat de l'expedient expropiatori al Jurat d'Expropiació de Catalunya, als efectes que aquest òrgan fixi el preu just de forma definitiva en via administrativa. En cas contrari, és a dir, sinó existeix oposició expressa dels titulars dels béns i drets afectats per l'expropiació es considerarà que s'ha acceptat la valoració fixada en el Projecte d'expropiació.

Tercer- ASSENYALAR el dia 14 de juliol de 2010 a partir de les 11:00 hores a la seu d'Urbanisme de l'Ajuntament de Valls, per a la redacció de les actes d'ocupació dels béns i els drets afectats pel Projecte executiu d'urbanització d'una rotonda d'accés al sector industrial Palau de Reig de Dalt, del terme municipal de Valls.

Quart- CONVOCAR a aquest acte els titulars dels béns i els drets afectats, els quals poden assistir-hi personalment o mitjançant representants degudament autoritzats, aportant la documentació acreditativa de la seva titularitat, i de la seva representació o apoderament, si escau, per tal de poder fer efectiu el pagament de la taxació corresponent, fixada per l'Ajuntament de Valls. En el cas que es doni algun dels supòsits previstos en l'article 51 del Reglament d'expropiació forçosa, es procedirà a efectuar la consignació d'aquesta taxació a la Caixa General de Dipòsits de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè- NOTIFICAR individualment aquest assenyalament als titulars afectats, que són els que figuren en la relació annexa, exposada al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Valls, i a la seu del beneficiari d'aquesta expropiació, l'Institut Català del Sòl, situada a Barcelona, carrer Còrsega, número 270, pis cinquè, de Barcelona.

Sisè- PUBLICAR aquest acord i l'annex adjunt al BOP de Tarragona, a un diari de la província, així com també exhibir-lo al tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Valls, als efectes de la seva executivitat; amb el benentès que pel que fa als diferents titulars de les finques afectades per l'esmentat Projecte d'urbanització i de drets reals als quals s'hagi intentat la notificació i no s'hagi pogut efectuar o tinguin domicili desconegut, la corresponent publicació d'aquest anunci en el diari oficial corresponent i en un diari de gran divulgació, i la seva exhibició en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament produirà, a més a més, els efectes previstos, per aquests supòsits, en l'article 59.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre.

L'expedient està a disposició de les persones interessades a la seu de l'Ajuntament de Valls situat a la Plaça del Blat, núm.1, de Valls, així com a la seu de l'Institut Català del Sòl situada a Barcelona, carrer Còrsega núm. 270, cinquena planta”.

Contra aquest acord, que esgota la via administrativa, podreu interposar potestativament recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat la resolució en el termini d'un mes a partir de la data següent a la recepció d'aquesta notificació. Si transcorregut un mes des de la



AJUNTAMENT DE VALLS

interposició del recurs no s'ha rebut resolució expressa del recurs interposat, aquest s'entendrà desestimat i es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona en el termini de sis mesos a comptar des del dia següent a aquell en el qual l'Ajuntament hauria d'haver resolt el recurs de reposició potestatiu. En el cas de resolució expressa desestimàtoria del recurs de reposició, el termini per interposar el recurs contenciós administratiu serà de dos mesos, a comptar des de l'endemà de la seva notificació.

No obstant això, es podrà interposar directament recurs contenciós administratiu contra la resolució, sense necessitat prèvia de recurs de reposició potestatiu, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la seva notificació, davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona.

Tot això d'acord amb els articles 8, 14, 25 i 46 de la Llei Reguladora de La Jurisdicció Contenciós Administrativa, i els articles 116 i 117 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i el procediment administratiu comú, i sense perjudici de qualsevol altre recurs que cregueu oportú.

Valls, 11 de juny de 2010

El Secretari e.f.,

Jerónimo Rivas Gómez

ANNEX I

RELACIÓ DEFINITIVA DELS BÉNS I DRETS AFECTATS PEL PROJECTE EXECUTIU D'URBANITZACIÓ D'UNA ROTONDA D'ACCÉS AL SECTOR INDUSTRIAL PALAU DE REIG DE DALT, DEL TERME MUNICIPAL DE VALLS

FINCA NÚMERO:	1
DRET AFECTAT:	Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA:	12,50 m ²
DRET AFECTAT:	Ocupació temporal
SUPERFÍCIE AFECTADA:	35,00 m ²
TITULAR PROPIETAT:	Salvador Balañà Cunillera
ADREÇA:	Carrer Anselm Clavé, n.17, 43810 – El Pla de Santa Maria. Tarragona.



AJUNTAMENT DE VALLS

NIF/CIF: 77.778.533-P

REF. CADASTRAL: Polígon 6, parcel·la 6

FINCA REGISTRAL: Finca n.4275, tom 1340, llibre 445 de Valls, foli 214, del Registre de la Propietat de Valls.

CÀRREGUES: Servitud: Subjecta a servitud constituïda a favor de Gas Tarraconense S.A., en els termes següents: El gaseoducto penetra la finca por su lindero Sur donde linda con la parcela tres del polígono 6, mediante riera, lo atraviesa en dirección Sureste-Noroeste, aproximada, y sale por su lindero Norte donde linda con la parcela 8 del polígono 6, mediante camino. La longitud de la canalización es de 202 metros, afectandose una hilera de almendros, encontrandose el reto ocupado por cereal.

Constituïda per la inscripció 13a, al foli 214 del tom 1340 de l'arxiu, llibre 445 de l'ajuntament de Valls, practicada amb data quinze de desembre de 1994.

La societat Gas Tarraconense S.A., ha estat absorbida per la societat Gas Natural Distribució SDG, S.A. amb domicili a la Plaça del Gas, núm. 2, 08003 de Barcelona.

FINCA NÚMERO: 2

DRET AFECTAT: Propietat

SUPERFÍCIE AFECTADA: 357,08 m²

DRET AFECTAT: Servitud perpètua de pas

SUPERFÍCIE AFECTADA: 741,27 m²

DRET AFECTAT: Ocupació temporal

SUPERFÍCIE AFECTADA: 9,82 m²

TITULAR PROPIETAT: Reus Automoció, S.A.

ADREÇA: Carretera Reus-Cambrils, Km.5, 43206 – Reus
Apartat de correus, n.1001, 43206 - Reus



AJUNTAMENT DE VALLS

NIF/CIF:	A-43.078.641
REF. CADASTRAL:	Polígon 6, parcel·la 8
FINCA REGISTRAL:	Finca n.6029, tom 1288, llibre 416 de Valls, foli 101, del Registre de la Propietat de Valls.
CÀRREGUES:	Aquesta finca es troba lliure de càrregues i gravàmens.
FINCA NÚMERO:	3
DRET AFECTAT:	Propietat
SUPERFÍCIE AFECTADA:	37,22 m ²
DRET AFECTAT:	Servitud perpètua de pas
SUPERFÍCIE AFECTADA:	78,33 m ²
TITULAR PROPIETAT:	Inbatet 2005 S.L.
ADREÇA:	Carretera de Lleida, s/n, 43800 - Valls
NIF/CIF:	A-43.069.160
REF. CADASTRAL:	Polígon 6, parcel·la 1
FINCA REGISTRAL:	Finca n.5219, tom 1271, llibre 407 de Valls, foli 203, del Registre de la Propietat de Valls.
CÀRREGUES:	Aquesta finca queda afectada per 5 anys a la possible revisió per l'autoliquidació de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats.



AJUNTAMENT DE VALLS